

## Az építési övezetek telekalakítási és beépítési szabályai

	övezeti jel / kód	beépítési módja	a telek														az épület megengedett						a telek				
			kialakítható legkisebb/legnagyobb					beépíthető legkisebb			megengedett						legkisebb/legnagyobb			legmagasabb pontja	közmuellátási mértéke és módja						
			területe		szélessége		mélysége	területe	szélessége	mélysége	beépítettsége			szintterületi mutatója	zöldfelületi aránya	épület magassága	homlokzat magassága	párkány magssága									
			min.(és/vagy max)					m	m <sup>2</sup>	m	m	terepszint felett		terepszint alatt		m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	Ém	min.és/vagy max.			m	közmuvesítettség					
			m <sup>2</sup>		m		%					%		m				m		m							
			min.	max.	min.	max.											min.	max.	min.	max.	min.	max.					
<i>Tt_min</i>	<i>Tt_max</i>	<i>Tsz_min</i>	<i>Tsz_max</i>	<i>Tm</i>	<i>Tt_b</i>	<i>Tsz_b</i>	<i>Tm.b</i>	<i>B_tf</i>	<i>B_tf*</i>	<i>B_ta</i>	<i>B_ta*</i>	<i>SZtm</i>	<i>SZtm*</i>	<i>Z_min</i>	<i>Z_min*</i>	<i>Ém</i>		<i>Hm</i>		<i>Pm</i>		<i>Élp</i>	<i>Km</i>				
1.	Lf-1	O	1000	-	18	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
2.	Lf-2	O	1000	-	18	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	4,5	-	-	-	-	-	részleges
3.	Vt-1	O	1000	-	-	-	-	-	-	-	-	50	-	50	-	-	-	20	-	-	7,5	-	-	-	-	-	részleges
4.	Vi-1	O	1000	-	-	-	-	-	-	-	-	50	-	50	-	-	-	20	-	-	6,0	-	-	-	-	-	részleges
5.	Gksz-1	SZ	1000	-	-	-	-	-	-	-	-	60	-	50	-	-	-	20	-	-	7,5	-	-	-	-	-	részleges
6.	Gipe	SZ	3000	-	-	-	-	-	-	-	-	50	-	50	-	-	-	25	-	-	12,5	-	-	-	-	-	hiányos
7.	K-Sp	SZ	K	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	20	-	-	-	40	-	-	7,5	-	-	-	-	-	részleges
8.	K-T	SZ	2000	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	50	-	-	-	40	-	-	4,5	-	-	-	-	-	hiányos
9.	K-Mü-1	SZ	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	40	-	50	-	-	-	40	-	-	9,0	-	-	-	-	-	részleges
10.	K-Mü-2	O	1000	-	-	-	-	-	-	-	-	40	-	50	-	-	-	40	-	-	7,5	-	-	-	-	-	részleges
11.	K-Közmű	SZ	2000	-	-	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	4,5	-	-	-	-	-	részleges

Jelmagyarázat: O: Oldalhatáron álló

SZ: Szabadon álló

K: Kialakult