

67/2020.(XII.4.) pm.
határozathoz

ELŐTERJESZTÉS

a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00022 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése”
című pályázati projekt tekintetében kivitelező kiválasztásáról

Az előterjesztést készítette: **dr. Berta Edina**
jegyző

Kisláng Község Önkormányzata 2020. április 25. napján kelt támogatói döntés alapján a „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00022 kódszámú felhívás keretében 59.608.184,- Ft összegű támogatásban részesült „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kislángon” című pályázati projekt tekintetében. Az Önkormányzat a pályázati projekt megvalósítása során 2 csoportos minibölcsőde kialakítását tervezi megvalósítani önkormányzati ingatlan átalakításával.

A pályázat előkészítése során a tervező által készített és a szakhatóságokkal (ideértve a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Hatósági Főosztályt is) leegyeztetett tervek készültek az épület átalakításáról. Az épület átalakításával 2 csoportszoba és a szükséges kiszolgálóhelyiségek kerülnének kialakításra. A csoportszobák tervezésénél a pályázati kiírásban és a vonatkozó jogszabályokban szereplő előírásokat a tervezésnél a tervező betartotta (3m²/fő) és a terveket a pályázati kiírásban szereplő, kötelezően bevonandó Magyar Bölcsődék Szövetsége szakértője felülvizsgálta és ennek kapcsán nem emelt kifogást, így a támogató szakvéleményét Önkormányzatunk részére megküldte.

A Magyar Államkincstár a pályázatot befogadta, támogatásra alkalmasnak tartotta, majd 2020. április 25. napján megszületett a támogatói döntés, ezt követően, 2020. május 27. napján a támogatási szerződés aláírása.

Önkormányzatunk a mérőfldkövek teljesítése érdekében szeretne volna elindítani a projekt megvalósítását, azonban a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztályának munkatársa szóban azt a tájékoztatást adta, hogy a működési engedély jövőbeni kiadásához nem járul hozzá a beruházás tekintetében, mivel a csoportszobák mérete egyenként nem éri el az 50m²-t.

A Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztályán tartott személyes egyeztetés következményeként a tervező a Hivatal kérésének megfelelően átdolgozta a terveket, melyeket a pályázati kiírásnak megfelelően a Magyar Bölcsődék Szövetsége részére jóváhagyás céljából megküldünk, aki az alábbiak szerint nem támogatja a módosított tervdokumentációt:

„A 15/1998. (IV.30.) NM rendelet szerint:

50. § * (1) A mini bölcsőde működhet bölcsődének épült épületben vagy a bölcsődei funkciónak megfelelően átalakított épületben.

(2) A mini bölcsőde tervezésénél, illetve más épületből történő kialakításánál, átalakításánál az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet előírásainak az alkalmazásával kell eljárni.

39. § * A bölcsődei ellátást nyújtó intézményben, szolgáltatónál a bölcsődei csoportszoba hasznos alapterülete gyermekeként legalább három négyzetméter.

Jelen esetben nem a MSZE 24210-1:2012 6.2.5 pontját kell alkalmazni, mert az csak a hagyományos bölcsőde esetében releváns.”

Több tervezővel is megnéztük ezt a problémát és az ő állásfoglalásuk is az volt, hogy a csoportszobákra vonatkozó 50 m² terület pályázatunk esetében nem releváns, ráadásul felesleges többletköltséggel is jár, nem is beszélve a 15 m³/fő előírásról (253/1997. (XII.20) Korm. rend).

A Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztálya által javasolt és a tervező által átdolgozott terveket a Magyar Bölcsődék Szövetsége 2020. október 25. napján kelt szakértői nyilatkozatában jóváhagyta.

Mindezeket követően a beruházás megvalósítására 3 db árajánlatot kértünk be a következő kivitelezőktől.

1. BELITON Service Kft. 8220 Balatonalmádi, Damjanich utca 3.

2. GOOD BAUD Kft. 8143 Sárszentmihály, Fő u. 25.

3. PT Fitter Kft. 8154 Polgárdi, Batthyány u. 33. A. ép.

Az ajánlattételi határidő 2020. december 2. napján 24.00 órakor lejárt.

2020. december 3. napján megállapítottam, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig, elektronikus úton 3 (három) darab ajánlat érkezett, az alábbiak szerint:

1. **Árajánlattevő neve: BELITON Service Kft.**

Ajánlati ár	nettó 43 636 211 Ft
--------------------	----------------------------

2. **Árajánlattevő neve: GOOD BAU Kft.**

Ajánlati ár	nettó 39 901 908 Ft
--------------------	----------------------------

3. **Árajánlattevő neve: PT Fitter Kft.**

Ajánlati ár	nettó 36 612 033 Ft
--------------------	----------------------------

I. A beérkezett Ajánlatok alapján megállapítható, hogy azok mindegyike határidőben érkezett és az Ajánlattételi felhívásban előírt feltételeknek megfelelnek, tehát **mindegyik Ajánlat érvényes.**

II. Az Ajánlattételi felhívás értelmében az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb ajánlati ár, nettó Ft-ban megadva.

A fentiek értelmében megállapítható, hogy **a legalacsonyabb ajánlati árat a PT Fitter Kft Ajánlattevő tette nettó 36 612 033 Ft összegű ajánlatával.**

Az ajánlatok vizsgálatáról készült jegyzőkönyv az előterjesztés mellékletét képezi.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Kisláng, 2020. december 3.

Rumpler Tibor sk.
polgármester

I. HATÁROZATI JAVASLAT

KISLÁNG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉNEK/2020.(XII.4.) HATÁROZATA

**a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00022 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése”
című pályázati projekt tekintetében kivitelező kiválasztásáról**

Kisláng Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §-ának (4) bekezdésében foglalt feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hoztam.

Kisláng Község Önkormányzata nevében úgy döntöttem, hogy a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00022 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett árajánlatokat, valamint az ajánlatok vizsgálatáról készült jegyzőkönyvet megismertem, elfogadtam és az alábbiak szerint döntöttem.

1. Kisláng Község Önkormányzata nevében a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00022 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” tárgyú beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítom és az eljárás nyertesének a PT Fitter Kft. (8154 Polgárdi, Batthyány u. 33. A. ép., képviseli: Pelesz Nándor ügyvezető) ajánlattevőt hirdetem ki, az ajánlata érvényes, a vállalkozás a szerződés teljesítésére alkalmas, az ajánlattevővel kerül megkötésre a vállalkozási szerződés.
2. Kisláng Község Önkormányzata a 36 612 033 Ft + ÁFA vállalkozói díjat a projekt megvalósítására megítélt támogatásból biztosítja.
3. Kisláng Község Önkormányzat Polgármestere utasítja az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft-t (8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 7-9- fszt.), mint Lebonyolítót, a döntése Ajánlattevőknek történő megküldésére.
4. A beszerzési dokumentációban szereplő vállalkozási szerződés aláírása tekintetében szükséges intézkedéseket a határidőben foglaltaknak megfelelően megteszem.

Határidő: Azonnal

2020. december 4. napját követően (vállalkozói szerződés aláírása)

Felelős: Rumpler Tibor polgármester
dr. Berta Edina jegyző

JEGYZŐKÖNYV
AJÁNLATOK VIZSGÁLATÁRÓL

Ajánlatkérő neve:

Beszermzés tárgya:

Kisláng Község Önkormányzata

„Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kislángon – építési beruházás” TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00022 azonosító számon, „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Kislángon” című projekt keretében

Kelte:

Helyszíne:

2020.12.03. 10:00

8156 Kisláng, Fő utca 63.

Alulírott Rumpler Tibor, mint Árajánlatkérő hivatalos képviselője megállapítom, hogy az árajánlatok benyújtására meghatározott határidő 2020. december 2. napon 24 óra 00 perckor lejárt.

I. Megállapítom, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig, elektronikus úton 3 (három) darab ajánlat érkezett, az alábbiak szerint:

1. Árajánlattevő neve: BELITON Service Kft.

Ajánlati ár	nettó 43 636 211 Ft
-------------	---------------------

2. Árajánlattevő neve: GOOD BAU Kft.

Ajánlati ár	nettó 39 901 908 Ft
-------------	---------------------

3. Árajánlattevő neve: PT Fitter Kft.

Ajánlati ár	nettó 36 612 033 Ft
-------------	---------------------

II. A beérkezett Ajánlatok alapján megállapítható, hogy azok mindegyike határidőben érkezett és az Ajánlattételi felhívásban előírt feltételeknek megfelelnek, tehát mindegyik Ajánlat érvényes.

III. Az Ajánlattételi felhívás értelmében az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb ajánlati ár, nettó Ft-ban megadva.

A fentiek értelmében megállapítható, hogy a legalacsonyabb ajánlati árat a PT Fitter Kft Ajánlattevő tette nettó 36 612 033 Ft összegű ajánlatával.

K.m.f.
Kisláng Község Önkormányzata
Rumpler Tibor
polgármester

