

**Előterjesztés Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testület
Éven túli lejáratú beruházási hitel felvételéről szóló 46/2020.(III.10.) határozat
módosításáról**

**Az előterjesztést készítette: dr. Berta Edina
jegyző**

A Képviselő-testület a 2020. március 10. napján megtartott rendkívüli ülésén éven túli beruházási hitel felvételéről a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” című pályázat megvalósításához fejlesztési önerő biztosítására éven túli lejáratú 19.000.0000 forint összegű beruházási hitel felvételéről a az önkormányzatunk számlavezetőjétől (Takarékban Zrt-étől).

Az éven túli lejáratú beruházási hitel felvételét az Önkormányzat a döntés meghozását követően adatszolgáltatás keretében bejelentette a Magyar Államkincstárhoz, valamint a szükséges mellékletekkel együtt megküldte a Kormány részére, annak hozzájáruló döntése érdekében.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy első körben ingatlanfedezet, mint biztosíték felajánlása nélkül tette meg hiteligénylését önkormányzatunk a számlavezetője részére (Takarékbank Zrt-től).

A hiteligénylési eljárás során megállapításra került a Takarékbán Zrt. részéről, hogy a támogatás előfinanszírozási részéhez (9.630.000,- Ft) nem szükséges jelzálogfedezet, azonban a támogatás betörlesztését követően fennmaradó hitelrész (mintegy 10.000.000,- Ft) kell lefedni ingatlannal. Olyan ingatlannal, ami nem képezi az önkormányzat törzsvagyonyát.

2020. július 14. napján megtartott ülésén a Képviselő-testület döntött arra vonatkozóan, hogy az éven túli lejáratú beruházási hitel felvételéhez a következő 2 ingatlant határozta meg ingatlanfedezetként.

1. Kisláng, Fő utca 54/A. szám alatti 457/4 hrsz-ú kivett lakóház udvar (szolgálati lakás)
2. Kisláng, Szent István utca 27/B. 1. emelet 1. alatti 348/3 hrsz-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület (szolgálati lakás)

Az előzetes ingatlanbecslés alapján megállapításra került, hogy az éven túli lejáratú beruházási hitel felvételéhez ingatlanfedezetként szükséges még 2 ingatlan (8156 Kisláng, Fő utca 63., 349/1 hrsz-ú kivett községháza, valamint a 8156 Kisláng, Fő utca 63/A., 348/2 hrsz-ú kivett irodaház) meghatározása, továbbá a Kisláng, Fő utca 54/A. szám alatti 457/4 hrsz-ú kivett lakóház udvar (szolgálati lakás) kiemelése és helyére a Kisláng, Fő utca 79., 340 hrsz-ú kivett irodaház, udvar ingatlan meghatározása.

Mindezek alapján szükséges módosítani a 2020. március 10. napján elfogadott 46/2020.(III.10.) határozat 1. pontját a határozati javaslatban foglaltak szerint.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Kisláng, 2020. november 25.

Rumpler Tibor sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

KISLÁNG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉNEK/2020.(XI.26.) HATÁROZATA éven túli lejáratú beruházási hitel felvételről szóló 46/2020.(III.10.) határozat módosításáról

Kisláng Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §-ának (4) bekezdésében foglalt feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hoztam.

Kisláng Község Önkormányzata nevében úgy döntöttem, hogy, hogy az Önkormányzat által VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” című utófinanszírozásos pályázati projekt tekintetében a megvalósításához fejlesztési önerő biztosítására éven túli lejáratú 19.000.000 forint összegű beruházási hitel felvételéhez az alábbiak szerint módosítja a 46/2020.(III.10.) határozatát. A 46/2020.(III.10.) határozat 1. pontja helyébe az alábbiak lépnek.

1. Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 8156 Kisláng, Fő utca 79., 340 hrsz. számú kivett irodaház, udvar, a 8156 Kisláng, Szent István utca 27/B. 1. emelet 1. ajtó, 348/3 hrsz-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, 8156 Kisláng, Fő utca 63., 349/1 hrsz-ú kivett községháza, valamint a 8156 Kisláng, Fő utca 63/A., 348/2 hrsz-ú kivett irodaház tárgyi fedezetet ajánlja fel és egyetért a hitelfelvétel engedélyezéséhez szükséges ajánlat önkormányzatunk számlavezetőjének, a Takarékbank Zrt-nek az ajánlatával. Az ajánlat a határozat szoros mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Rumpler Tibor polgármester
dr. Berta Edina jegyző